

东莞市 拍 卖 行

物业招租公告

受委托，我行定于 2021 年 11 月 10 日下午 3 时在东莞市东城区中路达鑫创富中心 9 楼东莞市公共资源拍卖中心以公开拍卖的形式招租以下物业：

序号	物业名称及地址	招租面积 (m ²)	竞租 起拍价 (元/月)	保证金 (元)	租期、租金递增幅 度及免租期	租赁用途 限制
1	东莞农商银行大朗支行办公大楼 11 楼(东莞市大朗镇美景中路 568 号 11 楼)	1002.47	30074	100000	10 年(每 3 年递增 5%)，免租期 3 个月	用于办公写字楼使用。

竞租人资格要求：注册地在东莞内、注册资本 2000 万元（含）以上、经营范围含“物业投资”、“市场投资”的、近三年纳税总额达 100 万元以上的企业单位。

标的物展示时间：2021 年 11 月 4、5 日。

集中看样时间：竞租人可自行到标的物所在地看样，也可预约看样，如有疑问可致电我行咨询。

有意向竞租者，请于 2021 年 11 月 8 日下午 5 时前携带公司营业执照原件、近三年纳税相关证明、公司公章、法人身份证原件（若授权委托书，提供授权委托书，被委托人身份证原件）到我行报名。

成功办理报名手续的竞租人请于 2021 年 11 月 9 日前将保证金汇入如下账户：户名：东莞市拍卖行、账号：380010190010024145、开户银行：东莞农村商业银行中心支行。汇款以到账日为准，逾期或错漏视为无效保证金。保证金付款人与参加竞租人须为同一人。本次招租标的符合条件的优先承租权人，应经委托人核准后方取得优先承租权资格。

拍卖行地址：东莞市东城区中路达鑫创富中心 9 楼

联系电话：22413318、18925588441（郑生）

详情可登陆东莞市拍卖行网站进行查询，网址：<http://www.dg-paimai.cn>。

东莞市拍卖行