

物业招租公告

受委托，我行定于 2021 年 11 月 5 日下午 3 时在东莞市东城中路达鑫创富中心九楼东莞市公共资源拍卖中心以公开拍卖的形式招租以下物业：

序号	物业名称（物业地址）	招租面积	竞租 起拍价	竞租 保证金	租期	租金递增幅度 及免租期	物业租赁用途
1	东莞市茶山镇东岳大楼 一、二层（位于东莞市茶山镇茶兴路 112 号）	一 楼 850 m ² ， 二 楼 约 1000 m ²	40000 元/月 （含税）	120000 元	5 年	租金第 4 年起 递增 10%，免租 期 2 个月。	电器、五金、 手机、服饰（品 牌）、培训机构 等行业。

竞买人条件：仅限具有独立承担民事责任能力的，在中华人民共和国境内注册的法人组织参与竞投。

展示时间：2021 年 10 月 27、28 日。展示期间到现场的所有人员须佩戴口罩并按疫情防控相关规定做好个人防护。

集中看样安排：有意看样者，请于 2021 年 10 月 27 日下午 5 时前将姓名、联系方式编辑成短信发送至 13330231530（张生），由我行统一安排集中看样。

有意竞租者，请于 2021 年 11 月 3 日前将竞租保证金汇入我行指定账户，汇款以到账为准，逾期或错漏视为无竞买资格。保证金付款人与竞租人必须为同一人。付款人凭汇款单据及有效身份证件，在拍卖会开始前到拍卖现场办理登记手续，逾期将不接受登记。

账户名称：东莞市拍卖行、账号：44270501040000317、开户银行：中国农业银行股份有限公司东莞分行营业部

联系电话：22413434、22413318

拍卖行地址：东莞市东城中路达鑫创富中心九楼

详情请登陆 <http://www.dg-public.com/>或 <http://www.dg-paimai.cn/>进行查询。

东莞市拍卖行